



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.01.2021 № 07-12-087500-8-01

Московская область

**Об утверждении заключения о соответствии
построенного, реконструированного
объекта капитального строительства
требованиям проектной документации, в том числе
требованиям энергетической эффективности
и требованиям оснащенности
объекта капитального строительства
приборами учета используемых энергетических ресурсов**

В соответствии с Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54, распоряжением Главгосстройнадзора Московской области от 28 января 2020 г. № 03.

УТВЕРЖДАЮ:

Заключение Главгосстройнадзора Московской области о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Град Домодедово» по объекту: «Группа жилых домов, расположенных в г. Домодедово, с. Домодедово, Московской области (корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14). Корпус 7 (по генплану)», расположенному по адресу: Московская область, г. Домодедово, с. Домодедово.

**Первый заместитель начальника
Главного управления**

Д.В. Белолипецкий

009493



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(Главгосстройнадзор Московской области)

ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,
г. Москва, 123592

тел.: (498) 602-31-91
факс (498) 602-31-92
e-mail: stroynadzor@mosreg.ru

УТВЕРЖДЕНО
приказом (распоряжением)

от « 22 » 01 2021 г.
№ 07-12-087500-8-01

Номер дела 07-12-087500

Экземпляр 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о соответствии построенного (реконструированного) объекта
капитального строительства требованиям проектной
документации, в том числе требованиям энергетической
эффективности и требованиям оснащенности объекта
капитального строительства приборами учета используемых
энергетических ресурсов**

Московская область, г. Домодедово
(место составления)

« 22 » 01 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Обществу с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"

(наименование застройщика или технического заказчика,

ОГРН: 1185027003281, ИНН: 5009113921; адрес: 142030, Московская область, город Домодедово,

ОГРН, ИНН, место нахождения - для юридических лиц;

село Домодедово, улица Творчества, строение 12, эт/пом/ком 2/1/16

фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН - для индивидуальных предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства - для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

«Группа жилых домов, расположенных в г. Домодедово, с. Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14). Корпус 7 (по генплану)»

наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

общая площадь: 11543,46 кв.м.

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции;

класс энергетической эффективности: «А+»

нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической
эффективности объекта капитального строительства

расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, с. Домодедово

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU50-28-11092-2018 от 28.06.2018, выданное Министерством строительного комплекса
Московской области, сроком действия до 28.12.2024

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 77-2-1-2-0018-18 от 20.06.2018 г. ООО «Эксперт групп», № 50-2-1-2-036199-2019 от 17.12.2019 г.
ООО «Эксперт групп», подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию
изменений, выданное ООО «Архитектурное Бюро №1», утвержденное Главным инженером проекта
ООО «Архитектурное Бюро №1» Шеменевым М.В. от 07.10.2020 г. № 1, подтверждение
соответствия вносимых в проектную документацию изменений, выданное ООО «Архитектурное
Бюро №1», утвержденное Главным инженером проекта ООО «Архитектурное Бюро №1»
Шеменевым М.В. от 15.12.2020 г. № 2

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие; заключение главного инженера проекта)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации,
если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной
экологической экспертизе
не проводилось

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства, реконструкции 25.10.2018

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции 30.11.2020

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

разделов проектной документации: раздел 1. «Пояснительная записка» (шифр 25-18-ПЗ), раздел 2. «Схема
планировочной организации земельного участка» (шифр 25-18-ПЗУ), раздел 3. «Архитектурные решения»
(шифр 25-18-АР), раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» (шифр 25-18-КР),
раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения,
перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (шифр: 25-18-
ИОС.ЭН, 25-18-ИОС.ЭМ, 25-18-ИОС.ВС, 25-18-ИОС.ВО, 25-18-ИОС.ОВ, 25-18-ИОС.АПС, 25-18-
ИОС.СС, 23-18-ИОС.ТХ), раздел 6. «Проект организации строительства» (шифр 25-18-ПОС), раздел 8.
«Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (шифр 25-18-ООС), раздел 9. «Мероприятия
по обеспечению пожарной безопасности» (шифр 25-18-ПБ), раздел 10. «Мероприятия по обеспечению
доступа инвалидов» (шифр 25-18-ОДИ), раздел 10.1. «Мероприятия по обеспечению соблюдения
требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, и сооружений приборами
учета используемых энергетических ресурсов» (шифр 25-18-ЭЭ)

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация,
на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства
класс энергетической эффективности: «А+»

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № № 07-12-087500-4-40 от 13.01.2021

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

Заместитель начальника Отдела надзора за
строительством № 7 Главгосстройнадзора
Московской области

(должность)

Начальник Отдела надзора за
строительством № 7 Главгосстройнадзора
Московской области

(должность)

(подпись)

Д.В. Будашов

(расшифровка подписи)

(подпись)

Е.Ю. Сивков

(расшифровка подписи)

010826